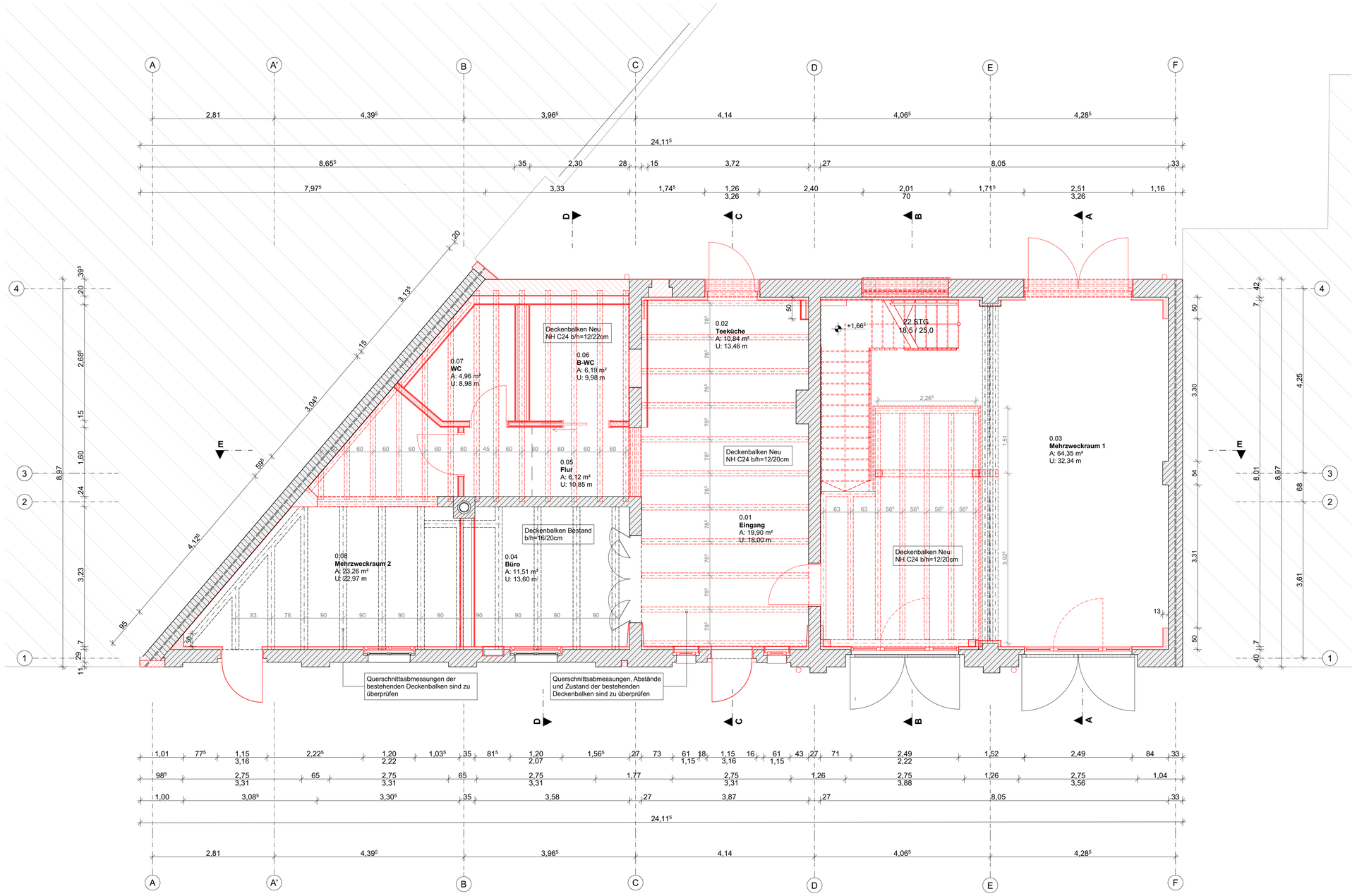


## LEGENDE

| | |
|---|---|
| BRH | Brüstungshöhe OKFF bis OK Rohbau |
| DD/BD/WD | Decken- / Boden- / Wanddurchbruch (für **H**eizung/ **L**üftung/ **S**anitär/ **E**lektro) |
| NA | Notausgang DIN EN179 |
| NV | Tür nicht verschließbar / Fluchtweg |
| RH | Raumhöhe i.L. OKFF bis UK (Unter-/) Decke |
| RR | Regenrohr / Dachentwässerung |
| UZ / ST | Unterzug/ Sturz (gem. Statik) |
| VSS | Vorsatzschale, Trockenbau |
| | Brandwand F90 feuerbeständig (Mindestanforderung GK 2 F60 hochfeuerhemmend) |
| OKFF | OK Fertigfußboden |
| OKRD | OK Rohfußboden |
| | **NEUBAU** |
| | **BESTAND** |

Massivbauteile Bestand

- Ziegelmauerwerk
- Poroton-Mauerwerk (Giebelwand EG Achse A-B / 1-4)
- Streifenfundamente Bestand

Massivbauteile Neubau

- Öffnung mit Ziegelmauerwerk schließen
- Poroton-Mauerwerk, beidseitig verputzt / Wandvorlage zum Giebelmauerwerk
- Verblendmauerwerk (Mauerwerkspfeiler Anschluss Nachbargebäude)
- Stahlbetonsohlplatte C20/25 XC2, WF h=20cm

Trockenbau

- Metallständerwand d:15cm doppelt beplankt (Sanitärbereich mit GKBI) z.B. KNAUF Typ W112
- Installationswand (Metallständerwerk) doppelt beplankt, Sanitärbereich mit GKBI z.B. KNAUF Typ W116
- VSS/ Schachtwand mit GKBI z.B. KNAUF Typ W62

Wärmedämmung

- Innendämmsystem aus Mineraldämmplatten d:6cm WLS 042 z.B. Multipor
- WDVS Dämmung Mineralwolle d:18cm WLG 035
  Zwischensparrendämmung Mineralwolle d:20cm WLG 035

HINWEISE

Die Herstellervorschriften und Produkthinweise sind zu beachten.
Für alle Produkt-/Modellbezeichnungen gilt "oder gleichwertiger Art".

Alle Maße sind vor der Ausführung am Bau zu prüfen!
Abweichungen sind vor Ausführung der Arbeiten mit der Bauleitung zu klären.

Planung nur gültig in Verbindung mit der Statik, den Schal- und Bewehrungsplänen, der Haustechnikplanung sowie den Plänen der brandschutztechnischen Konzeption und deren Ergänzungen in jeweils aktueller Fassung!

Erstellt nach Baugenehmigung Nr. 2023 / 2921 vom 13.06.2025

Die allgemeinen Hinweise sind zu beachten!

| Index | Datum | Änderungen | Bearbeiter |
|---|---|---|---|

**ZUR AUSFÜHRUNG FREIGEGEBEN**

Freigabe durch die unteren Denkmalschutzbehörde am 27.04.2026
Freigabe durch den Bauherrn am 21.05.2026

OKFF EG ≙ ± 0,00 ≙ 35,50 m ü.NHN

PLAFOND
ARCHITEKTEN | INGENIEURE
Rießerseestraße 10 | 12527 Berlin
Tel. (030) 37 446 22-0 | FAX (030) 37 446 22-28 | mail@plafond-group.de

| | | | |
|---|---|---|---|
| BAUVORHABEN | Umbau Feuerwache Schmöckwitz zum Nachbarschaftszentrum<br>Adlergestell 784, 12527 Berlin-Schmöckwitz | | |
| BAUHERR | Ortsverein Schmöckwitz e.V.<br>Alt Schmöckwitz 10, 12527 Berlin | GEZEICHNET | S.Rowedder |
| | | DATUM | 2026-05-21 |
| PLANUNGSPHASE | Ausführungsplanung - Architektur | GRÖßE | 841 x 594 |
| | | MAßSTAB | 1:50 |
| PLANINHALT | Grundriss_Balkenlage_Neubau | PROJEKT-NR. | P21-001 |
| PLANCODE | P21-001_5_A-04-N_GR-BL | PLAN-NR. | A-04-N |